

Договор № ТО-
по техническому обслуживанию и ремонту
рефрижераторных контейнеров

г. Санкт-Петербург

«__» _____ 20__ г.

ООО «ПЕРВЫЙ ТЕРМИНАЛ», в лице Генерального директора Кравченко Константина Владимировича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Общество с Ограниченной Ответственностью «_____», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Генерального директора _____, действующего на основании Устава, с другой стороны, далее именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя обязательство по выполнению работ (оказанию услуг) по ремонту и техническому обслуживанию, арендованных Заказчиком, либо принадлежащих последнему рефрижераторных контейнеров (далее - Контейнеры), что включает в себя также и приобретение запасных частей к Контейнерам, и других товаров, необходимых для обеспечения работоспособного состояния Контейнеров. При этом Исполнитель обязуется проводить сервисное обслуживание контейнеров (один выезд за месяц), производить калькуляцию ущерба причинённого контейнерам, обеспечить ежедневный приём заявок на техническое обслуживание или ремонт Контейнеров в период с 09 час. 00 мин. до 16 час. 30 мин. в любые дни, кроме выходных.

1.2. Заказчик обязуется оплачивать выполненные Исполнителем работы (оказанные услуги) в соответствии с условиями настоящего Договора.

2. Обязанности Сторон

2.1. Исполнитель обязуется:

2.1.1. При получении заказ-наряда и иного письменного требования на проведение работ, в течении 2 рабочих дней, осуществить техническое обслуживание и ремонт Контейнеров на объекте указанном Заказчиком и оговоренном в Приложении №1 к Договору. При невозможности проведения ремонта контейнеров на объекте Заказчика, осуществить прием Контейнеров Заказчика в ремонт, для технического обслуживания и проведения иных работ (услуг) при оформлении заказ-наряда, после факсимильного и/или иного письменного подтверждения уполномоченных представителей Заказчика, в рабочие часы в своем специализированном центре, расположенном по адресу: г.Санкт-Петербург, Пискаревский пр.150 к.2

Рабочими часами приема Контейнеров признается время с 09 час. 00 мин. до 16 час. 30 мин. (за исключением выходных дней). Выполнение работ (услуг) в иное время производится только по необходимости и по письменному согласованию с Исполнителем.

2.1.2. Производить выполнение всех работ (услуг), в том числе осуществлять один выезд в месяц на территорию Заказчика, для профилактического осмотра контейнера, необходимого для его исправной работы.

2.1.3. По письменному требованию Заказчика, в течение двух рабочих дней предоставлять представителям Заказчика информацию о выполненных работах (услугах), действующих расценках на оригинальные запасные части (детали) и об изменении расценок.

2.1.4. Исполнитель предоставляет Заказчику гарантию на выполненные работы (услуги) на 3 (три) месяца.

2.2. Заказчик обязуется:

2.2.1. Письменно уведомлять Исполнителя о сроке профилактического обслуживания Контейнеров, запланированном сроке направления Контейнеров для ремонта.

2.2.2. Оплачивать Исполнителю выполненные работы (услуги) в течение пяти банковских дней с момента выставления счёта.

2.2.3. Забирать отремонтированные контейнеры в течение одного рабочего дня с момента поступления к Исполнителю от Заказчика платежного поручения, подтверждающего оплату по настоящему договору.

2.2.4. Оплачивать хранение Контейнеров на терминале Исполнителя в случае невозможности Заказчика вывезти Контейнер после ремонта или обслуживания по ставкам указанным в п.4.3. Договора.

3. Порядок сдачи и приема выполненных работ (услуг)

3.1. Заказчик обязан принять выполненные работы (услуги) по Акту выполненных работ (услуг) в случае их надлежащего качества после предъявления ему Контейнера.

3.2. Если в течение пяти рабочих дней со дня получения Заказчиком Акта выполненных работ письменной мотивированной претензии от Заказчика не поступило, Акт выполненных работ (услуг) считается подписанным, работы (услуги) выполненными и подлежащими оплате.

(от Заказчика)

(от Исполнителя)

3.3. Если в ходе ремонта Исполнителем были выявлены скрытые или дополнительные неисправности, Исполнитель согласовывает ремонт выявленных неисправностей с уполномоченным представителем Заказчика.

3.4. Техническое обслуживание по следующим позициям:

3.4.1. Визуальный осмотр установки, с целью выявления физических повреждений.

3.4.2. Проверка основных электрических соединений и параметров сопротивления изоляции.

3.4.3. Проверка холодильного агрегата на предмет утечки масла и хладагента на стыках и соединениях, а также по контрольным параметрам.

3.4.4. Проверка чистоты теплообменников.

3.4.5. Проверка диаграммы работы установки при ее наличии.

3.4.6. Проверка состояния индикатора влажности.

3.5. Текущий ремонт

3.5.1. Восстановление изоляции поврежденных кабелей и системы проводки;

3.5.2. Восстановление контактов электрических соединений;

3.5.3. Восстановление герметичности хладагентных соединений;

3.5.4. Дозаправка хладагентом (при необходимости);

3.5.5. Дозаправка компрессора маслом;

3.5.6. Замена электрических контакторов и реле;

3.5.7. Замена температурных датчиков.

3.5.8. Замена и перепрограммирование контроллеров.

3.6. Ремонт.

3.6.1. Все работы, связанные с разгерметизацией холодильного контура.

3.6.1. Работы, связанные с ремонтом компрессора.

3.6.1. Работы, связанные с ремонтом вентиляторов.

3.6.1. Ремонт механических повреждений РК.

3.6.1. Полная проверка работоспособности РК (РТИ - Pre Trip Inspection) с составлением Акта по диагностике РК.

4. Порядок расчетов

4.1. Стоимость сервисного обслуживания одного рефрижераторного контейнера, составляет 4000,00 (Четыре тысячи) рублей с учетом НДС, за один календарный месяц.

4.2. Стоимость работ (услуг) по обслуживанию и ремонту Контейнера производится в российских рублях, на основании выставяемых Исполнителем счетов и Актов выполненных работ (услуг) и в соответствии с установленной стоимостью нормо-часа, которая с учетом НДС составляет: 1200-00 (Одна тысяча двести) рублей 00 коп.

4.3. Стоимость одной крановой операции (погрузо-разгрузочные работы) на территории специализированного центра, составляет 750,00 (семьсот пятьдесят) рублей, в т.ч. НДС.

4.4. Стоимость хранения одного Контейнера на территории специализированного центра составляет 100 (сто) рублей за каждый календарный день хранения.

4.5. Стоимость нормо-часов на работы (услуги) в течение срока действия настоящего Договора не может быть изменена Исполнителем в одностороннем порядке.

4.6. Стоимость выполненных работ (оказанных услуг) подтверждается счетом-фактурой, Актом сдачи работ (услуг), накладной.

4.7. Заказчик оплачивает выполненные услуги в течение 5 (пяти) банковских дней с момента выставления счета Исполнителем.

4.8. В случае нарушения сроков оплаты работ (услуг) Заказчик, по требованию Исполнителя, уплачивает последнему неустойку в размере 0,1% от суммы фактической задолженности за каждый календарный день просрочки.

4.9. Уплата неустойки не освобождает стороны от выполнения принятых ими обязательств или устранения нарушений.

4.10. Односторонний отказ от исполнения обязательств по настоящему Договору и одностороннее изменение его условий не допускается, за исключением случаев, прямо предусмотренных законодательством РФ и настоящим Договором.

4.11. По требованию Исполнителя, настоящий Договор может быть досрочно расторгнут в случае просрочки Заказчиком оплаты оказанных услуг на 20 (двадцать) календарных дней от срока предусмотренного данным Договором.

4.12. О расторжении договора Сторона обязуется предупредить контрагента за 20 (двадцать) суток до его расторжения.

4.13. Меры ответственности сторон, не предусмотренные в настоящем Договоре, применяются в соответствии с нормами гражданского законодательства, действующими в Российской Федерации.

5.Обстоятельства непреодолимой силы

5.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по Договору, если неисполнение является следствием обстоятельств непреодолимой силы (форс – мажор): природных стихийных явлений (землетрясение, наводнение, удар молнии, аномальные: температура, сила ветра, уровень осадков и т.п.), войн, революций, ограничительных и запретительных актов государственных органов, непосредственно относящихся к выполнению настоящего Договора. Указанные обстоятельства, возникшие после заключения Договора, должны носить чрезвычайный, непредвиденный и непредотвратимый характер и не зависеть от воли Сторон.

5.2. О наступлении и прекращении вышеуказанных обстоятельств Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств по Договору, должна в трёхдневный срок известить другую Сторону в письменной форме с последующим обязательным предоставлением официального документа соответствующих компетентных государственных органов или торгово-промышленной палаты, подтверждающих наступление форс-мажорных обстоятельств.

5.3. В случае наступления форс-мажорных обстоятельств, срок исполнения обязательств по Договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства и их последствия.

5.4. Если обстоятельства непреодолимой силы действуют более 30 (тридцать) дней, то Стороны обязаны оформить дополнительный договор, согласовав сроки и порядок исполнения Договора с учётом форс-мажорных обстоятельств.

6. Заключительные положения

6.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами, действует до «31» декабря 2016г. и считается пролонгированным автоматически на каждый последующий календарный год, если ни одна из Сторон за 15 (пятнадцать) календарных дней до оговоренного срока прекращения его действия не заявит о намерении не продлевать действие Договора, заключить его на новых условиях.

6.2. Любые изменения и дополнения к Договору имеют силу только в том случае, если они оформлены в письменной форме и подписаны Сторонами.

6.3. Ни одна из сторон не вправе передавать свои права и обязанности по настоящему Договору третьей стороне без письменного согласия другой Стороны, за исключением страховки и транспортировки Продукции.

6.4. Все споры по Договору разрешаются Сторонами путём проведения переговоров между ними, направления претензий. При этом срок рассмотрения претензии и направления ответа составляет не более 15 суток с момента получения. В случае игнорирования претензионных писем, безрезультатности разрешения разногласий путём переговоров они подлежат рассмотрению в судебном порядке, в Арбитражном суде г. Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

6.5. Вся переписка между Сторонами до подписания Договора теряет силу с момента подписания Договора, если иное дополнительно не оговорено Сторонами.

6.6. Стороны договорились считать настоящий Договор действительным, в случае если они подпишут его и передадут друг другу, используя средства факсимильной или электронной связи. При этом Стороны особо оговорили, что переписка ведущаяся с использованием факсимильной и электронной связи принимается в качестве официальной при условии её ведения с использованием телефонных номеров и адресов электронной почты, указанных в реквизитах Сторон, а также последующего (в срок не более одного месяца) представления контрагенту оригинала документа.

6.7. Стороны обязуются соблюдать конфиденциальность в отношении информации, полученной ими друг от друга или ставшей известной им в ходе выполнения работ по настоящему Договору, не открывать и не разглашать в общем или в частности информацию какой-либо третьей стороне без предварительного письменного согласия другой Стороны. Договорная документация по настоящему Договору является конфиденциальной и демонстрации и передаче третьим лицам не подлежит. Данные требования Договора не распространяются на случаи раскрытия конфиденциальной информации по запросу уполномоченных организаций в случаях предусмотренных законом. Однако, даже в этом случае, Стороны обязаны поставить в известность друг друга по объему и характеру раскрываемой информации.

6.8. В случае изменения у одной из Сторон названия, юридического адреса, банковских реквизитов, она обязана в течение 15 суток письменно известить об этом другую Сторону, но не позднее, чем за 15 суток до передачи контейнеров в/из аренды.

6.9. Договор составлен в двух экземплярах, на русском языке, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному у каждой из Сторон.

6.10. Следующие приложения с момента их подписания Сторонами являются неотъемлемой частью настоящего Договора:

Приложение №1 - «Соглашение по контейнерам передающимся на техническое обслуживание».

7. Юридические адреса и банковские реквизиты Сторон

7.1 Заказчик:7.2. Исполнитель:

ООО «ПЕРВЫЙ ТЕРМИНАЛ»

ИНН	7806201890
КПП	780601001
Р/С	40702810555040010523
Банк	Северо-Западный банк ОАО "Сбербанк России"
К/С	30101810500000000653
БИК	044030653
ОГРН	1157847351386
ОКПО	27508270
Генеральный директор	Кравченко Константин Владимирович (на основании устава)
Контактные телефоны:	8(812)640-93-68
Электронный адрес:	http://1terminal.ru/
Адрес электронной почты:	mail@1terminal.ru
Юридический адрес:	195273, г. Санкт-Петербург, Пискаревский пр., д. 150, корп. 2, лит. А, пом. 7
Почтовый адрес:	197022, г. Санкт-Петербург, Каменноостровский пр-т, д. 42б, а/я 700

От Заказчика:

Генеральный директор
____ « _____ »_____/_____/_____
(подпись, печать) (ф.и.о.)

от Исполнителя:

Генеральный директор
ООО «ПЕРВЫЙ ТЕРМИНАЛ»_____/Кравченко К.В./
(подпись, печать)